

WYKAZ Nr IR/4/2022**z dnia 07.02.2022 r.**

Na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r. (Dz.U.2021.1899 t.j. ze zm.) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczają do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 grunty położone na terenie Gminy Miasto Szczecina wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp	Lokalizacja (ulica)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Planowane zagospodarowanie nieruchomości	Pow. w m ²	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za dzierżawę (w zł)
		Nr KW	Nr działki	Nr obrębu					
1	Rynek Nowy 3/ Wielka Odrzańska	SZ1S/00154831/0	139/33	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana - symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	1,62	Brak mpzp	123,57 zł miesięcznie + podatek VAT 23%
2	Rynek Nowy 3/ Wielka Odrzańska	SZ1S/00154831/0	139/33	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana - symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	1,62	Brak mpzp Stare Miasto - Starówka - Rynek Nowy Teren elementarny S.S.1100.KPP	123,57 zł miesięcznie + podatek VAT 23%
3	Rynek Nowy 3/ Wielka Odrzańska	SZ1S/00154831/0	139/33	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana - symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	1,36	Brak mpzp Stare Miasto - Starówka - Rynek Nowy Teren elementarny S.S.1100.KPP	105,54 zł miesięcznie + podatek VAT 23%
4	Rynek Nowy 3/ Wielka Odrzańska	SZ1S/00154831/0	139/33	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana - symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	3,36	Brak mpzp	225,74 zł miesięcznie + podatek VAT 23%

W przypadku gdyby w trakcie wywieszenia wykazu stawki czynszu dzierżawnego uległy zmianie, czynsz dzierżawny naliczony zostanie wg nowych stawek bez potrzeby zmiany niniejszego wykazu.

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za dany miesiąc (opłaty miesięczne).
- do dnia 15-go stycznia każdego roku za dany rok (opłaty roczne).

Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 10.02.2022 r. do dnia 02.03.2022 r.

DYREKTOR
Zarządu Dróg i Transportu Miejskiego

Krzysztof Miler

Kataryna Mickiewicz
INSPEKTOR

KIEROWNIK
Działu Regulacji Stanów Prawnych
Nieruchomości
Lidia Winczakowska