

WYKAZ Nr IR/19/2020**z dnia 04.09.2020 r.**

Na podstawie art. 35 Ustawy o gospodarce nieruchomościami z dnia 21 sierpnia 1997 r.

(Dz. U. z 2020 r., poz. 65 t.j. ze zm.) Prezydent Miasta Szczecina podaje do publicznej wiadomości, że przeznaczona do wydzierżawienia w drodze bezprzetargowej na czas oznaczony do lat 3 grunty położone na terenie Gminy Miasto Szczecina wg niżej przedstawionego wykazu:

Lp	Lokalizacja (ulica)	Oznaczenie nieruchomości według księgi wieczystej oraz katastru nieruchomości			Opis nieruchomości	Planowane zagospodarowanie nieruchomości	Pow. w m ²	Przeznaczenie nieruchomości w miejscowym planie zagospodarowania przestrzennego	Opłata za dzierżawę (w zł)
		Nr KW	Nr działki	Nr obręb u					
1	Rynek Nowy 3 / Wielka Odrzańska	SZ1S/00154831/0	139/32	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana-symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	1,62	Brak mpzp	114,60 miesięcznie + podatek VAT 23%
2	Rynek Nowy 3 / Wielka Odrzańska	SZ1S/00154831/0	139/32	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana-symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	1,62	Brak mpzp Stare Miasto - Starówka - Rynek Nowy Teren elementarny S.S.1100.KPP	114,60 miesięcznie + podatek VAT 23%
3	Rynek Nowy 3 / Wielka Odrzańska	SZ1S/00154831/0	139/32	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana-symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	1,36	Brak mpzp Stare Miasto - Starówka - Rynek Nowy Teren elementarny S.S.1100.KPP	97,89 miesięcznie + podatek VAT 23%
4	Rynek Nowy 3 / Wielka Odrzańska	SZ1S/00154831/0	139/32	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana-symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	3,36	Brak mpzp	209,29 miesięcznie + podatek VAT 23%
5	Wielka Odrzańska 31	SZ1S/00154831/0	139/32	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana-symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	2,08	Brak mpzp	136,87 miesięcznie + podatek VAT 23%
6	Wielka Odrzańska 31	SZ1S/00154831/0	139/32	1037	Nieruchomość gruntowa zabudowana-symbol użytku dr	reklama własnej działalności gospodarczej	6,80	Brak mpzp	343,56 miesięcznie + podatek VAT 23%

Uwaga

Stawki opłat mogą podlegać podwyższeniu z dniem 1 stycznia każdego roku, w drodze odrębnego zarządzenia, w stopniu odpowiadającym wskaźnikowi cen towarów i usług konsumpcyjnych, w okresie pierwszych trzech kwartałów roku poprzedzającego podwyższenie stawki w stosunku do analogicznego okresu roku ubiegłego lub o sumę tych wskaźników, jeżeli w kolejnych, następujących po sobie latach stawki nie zostały zwaloryzowane.

Termin wnoszenia czynszu

- do dnia 10-go każdego miesiąca za dany miesiąc (opłaty miesięczne).
- do dnia 15-go stycznia każdego roku za dany rok (opłaty roczne).

**Wykaz wywiesza się na okres 21 dni
od dnia 08.09.2020 r. do dnia 28.09.2020 r.**